Załącznik 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla inwestycji pn. „Budowa Mazurskiej Pętli Rowerowej” Etap I, II, III i IV”**

Spis treści

[1. Opis robót nad którymi prowadzony będzie nadzór. 3](#_Toc514393457)

[2. Podstawowe obowiązki wykonawcy 7](#_Toc514393458)

[3. Zakres obowiązków na etapie wyłaniania wykonawcy i nadzoru nad umowami z wykonawcami robót 7](#_Toc514393459)

[4. Obowiązki podczas przebiegu procesu inwestorskiego 8](#_Toc514393460)

[5. Obowiązki podczas odbiorów, 9](#_Toc514393461)

[6. Rozliczenia inwestycji 10](#_Toc514393462)

[7. Zasady komunikacji z Zamawiającym 11](#_Toc514393463)

[8. Obowiązki w okresie rękojmi i gwarancji 12](#_Toc514393464)

[9. Podstawy prawne realizacji zamówienia i przebiegu procesu inwestycyjnego 12](#_Toc514393465)

# Opis robót nad którymi prowadzony będzie nadzór.

* 1. Zakres robót obejmuje budowę szlaków rowerowych o długości około 3055 km (łącznie   
     z drogami krajowymi i wojewódzkimi), którego trzon tworzą poniższe typy rozwiązań projektowych (tzw. projektowane odcinki inwestycyjne):

1. ścieżki rowerowej (lub pasów rowerowych) o nawierzchni:

* asfaltowej o szerokości 2.5 metra przysuniętą do jezdni i o szerokości 2,0 metrów – odsunięta od jezdni,
* z kostki betonowej,
* szutrowej;

1. wykonanie ciągu pieszo - rowerowego o nawierzchni:

* asfaltowej o zmiennej szerokości od 2,5 do 3,5 metra, przysunięty do jezdni,
* z kostki betonowej o szerokości 3 metrów i doprowadzeniem;
* adaptacja istniejącego chodnika – wykonanie ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltowej z chodnikiem z kostki betonowej - ścieżka rowerowa asfaltowa o szer. 2,5 m i przylegający do niej chodnik z kostki betonowej, o szer. 1,5 m

1. przebudowa istniejących odcinków dróg szutrowych/gruntowych do szerokości 4,5 m   
   (w pasie o szerokości 1,5 m wykorzystywanym przez rowerzystów i pozostałych 3 m tworzących jeden pas ruchu przeznaczony do ruchu w obu kierunkach;
2. wprowadzenie ruchu rowerowego na zasadach ogólnych poprzez oznakowanie trasy
3. rowerowej w obszarze istniejącej jezdni.
4. Przewidziane ciągi komunikacji rowerowej i pieszej – chodniki, ścieżki rowerowe, ciągi pieszo-rowerowe, – projektowane są w ścisłym powiązaniu z przebiegiem istniejących dróg publicznych: gminnych i powiatowych, jako odsunięte lub przyległe do ich jezdni. Przebudowa istniejących dróg gruntowych/szutrowych przebiega zgodnie z ich obecną osią (bez zmian w aktualnym przebiegu). Profil podłużny projektowanych ciągów komunikacji rowerowej i pieszej dostosowano do wysokości nawierzchni istniejących dróg i ulic wzdłuż których one przebiegają, a także do ukształtowania istniejącego terenu wokół nich i z uwzględnieniem prawidłowego   
    i skutecznego odwodnienia.
5. Przebudowę istniejących dróg szutrowych/gruntowych przewidziano bez zmian w przebiegu niwelety, z uwzględnieniem podniesienia jej na całej długości o grubość projektowanych nowych warstw z kruszywa. Przekrój poprzeczny projektowanych elementów przebudowy dróg został zaprojektowany tak, aby zapewnić właściwy spływ powierzchniowy wody opadowej w kierunku istniejących bądź projektowanych lub odtwarzanych odbiorników, np. rowów przydrożnych, złóż filtracyjnych z kruszywa, skarp, kanalizacji itp. Na wszystkich odcinkach podlegających opracowaniu zastosowano pochylenia daszkowe lub jednostronne o wartości 2%.
6. W ramach robót budowlanych występują nielicznie kolizje infrastruktury drogowej i rowerowej   
   z uzbrojeniem podziemnym i naziemnym zostały rozwiązane poprzez przebudowę kolidujących urządzeń. Integralną częścią dokumentacji projektowej są projekty branżowe przebudowy kolidujących sieci oraz budowy/przebudowy oświetlenia. Ze względu na zmiany wysokościowe wprowadzane przez projektowane elementy szlaku rowerowego Mazurskiej Pętli Rowerowej, zachodzi konieczność regulacji wysokościowej naziemnych elementów infrastruktury technicznej (takich jak studzienki, hydranty, zasuwy itp.) w obszarze projektowanych robót.
7. Dokumentacja projektowa zadania uwzględniona istniejące odwodnienie dróg oraz terenów przyległych. W większości zachowano istniejący sposób odwodnienia korpusu drogowego, natomiast w miejscach w których nie było to możliwe, zaprojektowano nowy sposób odprowadzenia wody, w nawiązaniu do rozwiązań istniejących. Przy projektowaniu przebudowy dróg szutrowych do 4,5 metra szerokości, przewidziano odwodnione poprzez wyniesienie niwelety ponad istniejący poziom terenu.
8. **Zgodnie z zawartą Umową Partnerską Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oraz Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie realizują samodzielnie roboty związane   
   z wykonywaniem odcinków MPR na terenie dróg, których są zarządcami. Zakres robót związany z GDDKiA oraz ZDW Olsztyn nie wchodzi za zakres niniejszego zamówienia, w tym również nadzór nad nimi.**
9. Roboty budowlane zostały podzielona na 4 etapy. Procedura przetargowa na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych nie dopuszcza składania ofert na więcej niż jedną cześć (etap), w związku z powyższym nadzór prowadzony będzie nad 4 etapami, wykonywanymi przez różnych wykonawców.
10. Charakterystyka poszczególnych etapów:
11. **Etap I - Północno-wschodni Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich** jest oddzielnym i niezależnie funkcjonującym elementem składowym przedsięwzięcia zintegrowanego pn. **MAZURSKA PĘTLA ROWEROWA,** którego przedmiotem jest przygotowanie i uruchomienie trasy rowerowej wokół Wielkich Jezior Mazurskich prowadzącej przez atrakcyjne przyrodniczo i krajobrazowo tereny Mazur. „Mazurska Pętla Rowerowa” łączy się funkcjonalnie i jest komplementarna do międzyregionalnego programu „Trasy rowerowe w Polsce Wschodniej”, ponieważ stanowi połączenie szlaków południowej części Mazur z wybudowaną w ramach tego programu trasą biegnącą północną granicą województwa.

Etap I – Północno-wschodni Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich zostanie zlokalizowany w granicach administracyjnych gmin: Giżycko, miasto Giżycko oraz Miłki - powiat Giżycki. Projekt będzie realizowany na podstawie umowy partnerskiej zawartej pomiędzy Stowarzyszeniem Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 (partner wiodący) oraz partnerami: gminami (Giżycko, Miasto Giżycko, Miłki) i powiatem (Giżycki) uczestniczącymi w projekcie, Skarbem Państwa – Państwowymi Gospodarstwami Leśnymi Lasy Państwowe (Nadleśnictwa: Borki, Giżycko), Skarbem Państwa – Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, Województwem Warmińsko-Mazurskim – Zarządem Dróg Wojewódzkich.

Dzięki realizacji przedsięwzięcia nastąpi:

* wybudowanie trasy rowerowej o długości ok. 58 km,
* utworzenie szlaku turystycznego o długości ok. 58 km,
* wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących do dziedzictwa kulturalnego i naturalnego oraz stanowiących atrakcje turystyczne: 2 500 odwiedziny/rocznie,
* jednolite oznakowanie szlaku, ustawienie tablic informacyjnych, wyznaczenie i wybudowanie miejsc obsługi rowerzystów (MOR) oraz punktów widokowych (PW) wraz z niezbędną infrastrukturą,
* oznakowanie miejsc cennych przyrodniczo.

Realizacja projektu umożliwi także rozwój:

* systemu wypożyczalni rowerów;
* jednolitego systemu informacji turystycznej oraz jednorodnej promocji szlaku (wspólne wydawnictwo, aplikacje multimedialne itp.);
* oferty turystycznej integrującej turystykę wodną i rowerową.

1. **Etap II - Południowo-wschodni Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich** jest oddzielnym i niezależnie funkcjonującym elementem składowym przedsięwzięcia zintegrowanego pn. **MAZURSKA PĘTLA ROWEROWA,** którego przedmiotem jest przygotowanie i uruchomienie trasy rowerowej wokół Wielkich Jezior Mazurskich prowadzącego przez atrakcyjne przyrodniczo i krajobrazowo tereny Mazur. „Mazurska Pętla Rowerowa” łączy się funkcjonalnie i jest komplementarna do międzyregionalnego programu „Trasy rowerowe w Polsce Wschodniej”, gdyż stanowi połączenie szlaków południowej części Mazur z wybudowaną w ramach tego programu trasą biegnącą północną granicą województwa.

Etap II - Południowo-wschodni Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich zostanie zlokalizowany w granicach administracyjnych gmin: Orzysz, Pisz, Ruciane-Nida. Projekt będzie realizowany na podstawie umowy partnerskiej zawartej pomiędzy Stowarzyszeniem Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 (partner wiodący) oraz partnerami: gminami (Orzysz, Pisz, Ruciane-Nida) i Powiatem Piskim uczestniczącymi w projekcie, Skarbem Państwa – Państwowymi Gospodarstwami Leśnymi Lasy Państwowe (Nadleśnictwa: Giżycko, Pisz, Maskulińskie), Skarbem Państwa – Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad.

Dzięki realizacji przedsięwzięcia nastąpi:

* wybudowanie trasy rowerowej o długości ok. 90 km,
* tworzenie szlaku turystycznego o długości ok. 90 km, wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących do dziedzictwa kulturalnego i naturalnego oraz stanowiących atrakcje turystyczne: 4 762 odwiedziny/rocznie,
* jednolite oznakowanie szlaku, ustawienie tablic informacyjnych, wyznaczenie i wybudowanie miejsc obsługi rowerzystów (MOR) oraz punktów widokowych (PW) wraz z niezbędną infrastrukturą,
* oznakowanie miejsc cennych przyrodniczo.

Realizacja projektu umożliwi także rozwój:

* systemu wypożyczalni rowerów;
* jednolitego systemu informacji turystycznej oraz jednorodnej promocji szlaku (wspólne wydawnictwo, aplikacje multimedialne itp.);
* oferty turystycznej integrującej turystykę wodną i rowerową.

1. **Etap III – Zachodni Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich** jest oddzielnym i niezależnie funkcjonującym elementem składowym przedsięwzięcia zintegrowanego pn. **MAZURSKA PĘTLA ROWEROWA,** którego przedmiotem jest przygotowanie i uruchomienie trasy rowerowej wokół Wielkich Jezior Mazurskich prowadzącego przez atrakcyjne przyrodniczo i krajobrazowo tereny Mazur. „Mazurska Pętla Rowerowa” łączy się funkcjonalnie i jest komplementarna do międzyregionalnego programu „Trasy rowerowe w Polsce Wschodniej”, gdyż stanowi połączenie szlaków południowej części Mazur z wybudowaną w ramach tego programu trasą biegnącą północną granicą województwa.

Etap III – Zachodni Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich zostanie zlokalizowany   
w granicach administracyjnych gmin: Mikołajki, Mrągowo, Miasto Mrągowo, Ryn. Projekt będzie realizowany na podstawie umowy partnerskiej zawartej pomiędzy Stowarzyszeniem Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 (partnerem wiodącym) oraz partnerami: gminami (Mikołajki, Mrągowo, Miasto Mrągowo, Ryn) i powiatami (Mrągowski, Giżycki) uczestniczącymi w projekcie, Skarbem Państwa – Państwowymi Gospodarstwami Leśnymi Lasy Państwowe (Nadleśnictwa: Maskulińskie, Mrągowo, Giżycko), Skarbem Państwa – Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad.

Dzięki realizacji przedsięwzięcia nastąpi:

* wybudowanie trasy rowerowej o długości ok. 95 km,
* utworzenie szlaku turystycznego o długości ok. 95 km,
* wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących do dziedzictwa kulturalnego i naturalnego oraz stanowiących atrakcje turystyczne: 4 472 odwiedziny/rocznie,
* jednolite oznakowanie szlaku, ustawienie tablic informacyjnych, wyznaczenie i wybudowanie miejsc obsługi rowerzystów (MOR) oraz punktów widokowych (PW) wraz z niezbędną infrastrukturą,
* oznakowanie miejsc cennych przyrodniczo.

Realizacja projektu umożliwi także rozwój:

* systemu wypożyczalni rowerów;
* jednolitego systemu informacji turystycznej oraz jednorodnej promocji szlaku (wspólne wydawnictwo, aplikacje multimedialne itp.);
* oferty turystycznej integrującej turystykę wodną i rowerową.

1. **Etap IV - Północny Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich** jest oddzielnym i niezależnie funkcjonującym elementem składowym przedsięwzięcia zintegrowanego pn. **MAZURSKA PĘTLA ROWEROWA,** którego przedmiotem jest przygotowanie i uruchomienie trasy rowerowej wokół Wielkich Jezior Mazurskich prowadzącego przez atrakcyjne przyrodniczo i krajobrazowo tereny Mazur. „Mazurska Pętla Rowerowa” łączy się funkcjonalnie i jest komplementarna do międzyregionalnego programu „Trasy rowerowe w Polsce Wschodniej”, ponieważ stanowi połączenie szlaków południowej części Mazur z wybudowaną w ramach tego programu trasą biegnącą północną granicą województwa.

Etap IV – Północny Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich zostanie zlokalizowany w granicach administracyjnych gmin: Węgorzewo i Pozezdrze - powiat Węgorzewski. Projekt będzie realizowany na podstawie umowy partnerskiej zawartej pomiędzy Stowarzyszeniem Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 (partner wiodący) oraz partnerami: gminami (Węgorzewo, Pozezdrze) uczestniczącymi w projekcie, Skarbem Państwa – Państwowymi Gospodarstwami Leśnymi Lasy Państwowe (Nadleśnictwa: Borki, Giżycko).

Dzięki realizacji przedsięwzięcia nastąpi:

* wybudowanie trasy rowerowej o długości ok. 62 km,
* utworzenie szlaku turystycznego o długości ok. 62 km,
* wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących do dziedzictwa kulturalnego i naturalnego oraz stanowiących atrakcje turystyczne: 3 264 odwiedziny/rocznie,
* jednolite oznakowanie szlaku, ustawienie tablic informacyjnych, wyznaczenie i wybudowanie miejsc obsługi rowerzystów (MOR) oraz punktów widokowych (PW) wraz z niezbędną infrastrukturą,
* oznakowanie miejsc cennych przyrodniczo.

Realizacja projektu umożliwi także rozwój:

* systemu wypożyczalni rowerów;
* jednolitego systemu informacji turystycznej oraz jednorodnej promocji szlaku (wspólne wydawnictwo, aplikacje multimedialne itp.);
* oferty turystycznej integrującej turystykę wodną i rowerową.

# Podstawowe obowiązki wykonawcy

1. reprezentowanie Inwestora/Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. koordynacja robót poszczególnych branż;
3. wizyty na placu budowy;
4. Egzekwowanie od wykonawców robót obowiązków wynikających z umowy zawartej pomiędzy wykonawcą a Zamawiającym
5. kontrola prawidłowości prowadzenia dokumentacji wewnętrznej oraz dokonywania w niej wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego;
6. sprawdzanie jakości wykonywanych robót wbudowanych, wyrobów budowlanych,   
   a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych   
   i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
7. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
8. potwierdzanie robót faktycznie wykonanych oraz potwierdzenie faktu usunięcia wad;
9. podejmowanie decyzji o wstrzymaniu części lub całości robót w sytuacjach określonych   
   w prawie budowlanym;
10. uczestniczenie w czynnościach odbioru częściowego i końcowego inwestycji;
11. zapobieganie roszczeniom wykonawcy robót budowlanych;
12. rozpatrywanie roszczeń wykonawcy robót budowlanych i przedstawiania stanowiska w odniesieniu do nich;
13. rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia;

# Zakres obowiązków na etapie wyłaniania wykonawcy i nadzoru nad umowami z wykonawcami robót

1. Weryfikacji kompletności dokumentacji projektowej dla II etapu
2. Weryfikacja dokumentacji projektowej w zakresie zawartości występowania nazw własnych projektowanych wyrobów budowlanych do realizacji inwestycji.
3. Niezwłoczne, pisemne poinformowanie Zamawiającego o stwierdzonych brakach lub błędach formalnych, merytorycznych lub rachunkowych w dokumentacji projektowej dla poszczególnych etapów oraz złożenie do nich dodatkowych wyjaśnień oraz propozycji zmian/rozwiązań.
4. Współpraca z Zamawiającym w przygotowywaniu odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji projektowej .
5. Czynny udział Inżyniera Kontraktu w sytuacji konieczności wprowadzenia modyfikacji lub uzupełnienia treści dokumentów związanych z Inwestycją, w tym dokumentacji projektowej, na skutek np. zmiany projektu zagospodarowania terenu i innych uwarunkowań, których nie można było przewidzieć na etapie tworzenia dokumentacji, a zmiany te są istotne dla osiągnięcia celu zadania inwestycyjnego,

# Obowiązki podczas przebiegu procesu inwestorskiego

1. Przygotowanie niezbędnych dokumentów do przekazania placu budowy i przekazanie go wykonawcy robót przy udziale Zamawiającego.
2. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją Inwestycji w zakresie wszystkich niezbędnych na budowie specjalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wszystkich niezbędnych specjalności oraz wyznaczenie jednego z nich jako koordynatora ich czynności na budowie,
4. Sprawowanie kontroli, czy kierownictwo robót zatrudnione przez wykonawcę robót odpowiada warunkom umowy na roboty budowlane, szczególnie Inżynier Kontraktu sprawdzi, czy zatrudnione osoby posiadają odpowiednie uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych,
5. Sprawdzanie prawidłowości oznaczenia prac na placu budowy oraz sprawdzenie dopełnienia przez wykonawcę robót obowiązków w zakresie opracowania i wdrożenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami Prawa budowlanego,
6. Opiniowanie umów proponowanych przez wykonawcę robót oraz podwykonawców wykonawców robót i po konsultacji oraz uzyskaniu zgody Zamawiającego wydawanie zgody na zawarcie tych umów,
7. Sprawowanie nadzoru nad wszystkimi robotami prowadzonymi na placu budowy,
8. Sprawowanie kontroli zgodności realizacji budowy z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, umową o wykonanie robót oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym budowy,
9. Monitorowanie postępu robót w stosunku do terminów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym i niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu zauważonych opóźnień, mogących skutkować niedotrzymaniem terminów realizacji robót, weryfikacja zmian harmonogramu rzeczowo-finansowego zaproponowanego przez wykonawcę robót, łącznie z zaleceniami dotyczącymi sposobów naprawy sytuacji lub zapobieżenia ich skutkom, z uwzględnieniem możliwości zmiany organizacji robót w taki sposób, aby dotrzymane zostały terminy realizacji robót, opiniowanie wniosków wykonawcy robót o przedłużenie czasu realizacji robót, określanie przyczyn opóźnień w realizowanych robotach,
10. Informowanie na bieżąco Zamawiającego o wszelkich problemach, które mogą pojawić się w trakcie realizacji Inwestycji oraz przedstawianie sugestii, dotyczących ich rozwiązania,
11. W przypadku odkrycia błędów, omyłek, odstępstw, niejasności, niezgodności, itp. w prowadzonych robotach lub dokumentacji projektowej – niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego (w tym także w formie wpisu w dzienniku budowy), podjęcie działań celem wyjaśnienia, uzgodnienia lub podjęcia decyzji w zależności od okoliczności,
12. Profesjonalny stały nadzór nad wszystkimi robotami na placu budowy,
13. Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
14. Żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
15. Koordynowanie montażu wyposażenia wymagającego połączenia z konstrukcją budynków lub z istniejącymi instalacjami,
16. Nadzorowanie przestrzegania przez wykonawcę robót na placu budowy przepisów ppoż. i bhp. oraz egzekwowanie utrzymania ogólnego porządku na budowie,
17. Przestrzeganie przepisów określonych w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2017 poz. 1265) – w przypadku zaistnienia takiej konieczności podczas prowadzonych robót,
18. Wykonywanie na bieżąco i prowadzenie dokumentacji fotograficznej wykonywanych robót,
19. Inicjowanie i prowadzenie minimum dwa razy w miesiącu rad budowy   
    oraz narad technicznych, które będą odbywały się stosownie do potrzeb zgłaszanych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót,
20. Systematyczne monitorowanie przebiegu realizacji zadania inwestycyjnego,   
    w szczególności osiągania założonych wskaźników produktu projektu (wskazanych w ust. 21 niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 7 dni, informowanie Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach,
21. Opracowanie i udzielanie odpowiedzi na pytania mieszkańców, składane u Zamawiającego, a dotyczące Inwestycji,

# Obowiązki podczas odbiorów,

1. Weryfikacja ilościowo-finansowa protokołów zaawansowania robót zgodnie z postanowieniami umowy z wykonawcą robót , lecz z wyłączeniem ich zatwierdzania, które zostaje zastrzeżone do obowiązków Zamawiającego,
2. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, niezgodnych z dokumentacją projektowa lub umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót,
3. W przypadku zaistnienia istotnego sporu pomiędzy Wykonawcą robót budowlanych a Zamawiającym, dotyczącego kwestii technicznych, dokonanie na wniosek Zamawiającego oceny sporu i przedstawienie pisemnej opinii, dotyczącej technicznej oceny przedmiotu sporu,
4. Weryfikacja obmiarów robót zaniechanych, zamiennych, dodatkowych, przedkładanych do zatwierdzenia przez wykonawcę robót w związku z wydanym przez Zamawiającego zaleceniem dokonania zmiany,
5. Udział w procedurach odbiorowych robót od Wykonawcy (odbiory robót zanikowych, odbiory techniczne, odbiory częściowe, odbiór końcowy, potwierdzenie usunięcia wad ujawnionych w protokole odbioru końcowego), w tym weryfikacja usunięcia wad ujawnionych w toku odbioru końcowego od wykonawcy robót,
6. Udział w przeprowadzeniu prób końcowych wszystkich instalacji i urządzeń oraz przyłączy, a także sieci (o ile wystąpi, w tym przygotowanie dokumentów do ich przekazania gestorom mediów),
7. Czynne uczestnictwo w obsłudze przedstawicieli organów w procesie uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla Inwestycji, w tym przez instytucje, o których mowa w art. 56 ustawy Prawo budowlane,
8. Weryfikacja kompletności i poprawności dokumentacji powykonawczej opracowanej przez wykonawcę robót, zgodnie z postanowieniami umowy z wykonawcą robót, oraz przedstawienie dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu; weryfikacja kompletności i poprawności innej dokumentacji, którą wykonawca robót, zgodnie z prawem lub umową, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed dokonaniem odbioru końcowego robót,
9. Opracowanie opinii, dotyczących ewentualnych wad robót budowlanych, zgłoszonych do odbioru przez wykonawcę robót, wskazanie możliwego terminu ich usunięcia z uwzględnieniem technologii robót i zasad sztuki budowlanej, w przypadku wad nieusuwalnych wskazanie wartości obniżenia wynagrodzenia wykonawcy robót, wskazanie wartości robót dotkniętych wadą na wypadek ich zastępczego usuwania;
10. Przygotowanie materiałów dla zgłoszenia właściwym organom zakończenia budowy (po zakończeniu i odebraniu całości robót), przygotowanie niezbędnych dokumentów i pomoc w uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
11. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, odbiorach technicznych i rozruchach instalacji, urządzeń technicznych, oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
12. Organizowanie badań jakości w instytutach specjalistycznych, jeśli będzie to konieczne, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego,
13. Ocena i weryfikacja propozycji robót dodatkowych, uzupełniających i zamiennych przedstawionych przez wykonawcę robót (w tym dostaw), zmian w sposobie realizacji robót, w zakresie finansowym i rzeczowym (w tym sporządzenie kosztorysów inwestorskich, Protokołów Konieczności oraz Protokołów z Negocjacji), oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad ich realizacją,
14. W przypadku powiadomienia przez wykonawcę robót o wystąpieniu warunków fizycznych, które wykonawca robót uzna za nieprzewidywalne, sprawdzenie czy i w jakich granicach warunki te były nieprzewidywalne i po określeniu ich wpływu na termin i koszt wykonania zadania niezwłocznie powiadomienie Zamawiającego,
15. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy, oraz wystawianie Przejściowych i Ostatecznego Świadectwa Płatności w terminach nie powodujących nieuzasadnionych wzrostów kosztów lub opóźnienia prac (poprzez Przejściowe i Ostateczne świadectwo płatności Zamawiający rozumie wystawione przez Wykonawcę robót faktury przejściowe i końcowe),
16. Przedkładanie Zamawiającemu potwierdzonych przez uprawnionego geodetę ilości wykonanych prac przez wykonawcę robót. Powyższe potwierdzenie stanowić będzie integralną część dokumentów związanych ze Świadectwami Płatności (przewiduje się, że geodeta potwierdzi minimum 30% wykonanych prac),
17. Przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwoleń na użytkowanie obiektów zrealizowanych w ramach Inwestycji

# Rozliczenia inwestycji

1. Inżynier kontraktu każdorazowo będzie potwierdzał prawidłowość dokonania płatności dla podwykonawców.
2. Sporządzi po zakończeniu realizacji rzeczowej Inwestycji analizy ekonomiczne i finansowe, potwierdzające prawidłowość wyliczonych w Studium Wykonalności projektu luk finansowych oraz innych niezbędnych załączników do wniosków o płatność końcową (zgodnie z Instrukcją do wniosku Beneficjenta o płatność dla projektów dofinansowanych w ramach osi prirytetowej 6. Kultura i dziedzictwo, działania: 6.2. Dziedzictwo naturalne, poddziałania: 6.2.3 Efektywne wykorzystanie zasobów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata  2014-2020.)
3. Dostarczanie danych finansowych i rzeczowych niezbędnych do przygotowania wniosków o zaliczkę/płatność zgodnie z harmonogramem wniosków o płatność, stanowiącym załącznik do umowy o dofinansowanie zadania inwestycyjnego, zawartej przez Zamawiającego z Zarządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego .
4. 3.14 Współpraca Inżyniera Kontraktu z pionem księgowo-finansowym Zamawiającego i dostarczanie wszystkich żądanych dokumentów dotyczących rozliczeń, w tym wykaz środków trwałych, na podstawie którego wystawiane będą dowody OT (dowody przyjęcia środka trwałego).

# Zasady komunikacji z Zamawiającym

1. Inżynier w ramach swojej usługi będzie zobowiązany do współpracy z Partnerami Projektu wchodzącymi w skład każdego z etapów.
2. Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji projektowej proponowane przez Wykonawców robót oraz poszczególnych Partnerów Projektu muszą być zgłaszane do Stowarzyszenia WJM 2020 , zwanego dalej Zamawiającym.
3. Tylko zmiany zaaprobowane przez Zamawiającego mogą stanowić dla Inżyniera podstawę do wydania polecenia Wykonawcy.
4. Szczegółowy schemat postępowania z akceptacją zmian w projektach zostanie opracowany wspólnie z Inżynierem po podpisaniu Umowy.
5. Przygotowanie na żądanie Zamawiającego innych dokumentów podczas kontroli   
   w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego, dokonywanej przez Instytucję Zarządzającą RPO WWM, Zamawiającego oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia na podstawie odrębnych przepisów,
6. Przedstawianie na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji, dokumentów   
   i wyjaśnień związanych z realizacją Inwestycji w terminie 5 dni roboczych,
7. Stosowanie się do obowiązujących i aktualnych wzorów dokumentów oraz informacji zamieszczonych w szczególności na stronie internetowej Instytucji Zarządzającej RPO WWM w ramach realizacji Inwestycji,
8. Prowadzenie korespondencji związanej z realizacją Inwestycji,
9. Gromadzenie, przechowywanie, ewidencjonowanie i zabezpieczanie dokumentacji związanej z realizacją Inwestycji (w tym między innymi: korespondencji, dokumentacji aplikacyjnej, monitoringowej, kontrolnej, audytowej oraz pozostałej dokumentacji powykonawczej z wyłączeniem dokumentacji opisanej w pkt. r) oraz protokolarne przekazanie tej dokumentacji Zamawiającemu po zakończeniu Inwestycji lub rozwiązaniu niniejszej umowy albo odstąpieniu od niniejszej umowy,
10. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do sporządzania i przedstawiania Zamawiającemu sprawozdań z przebiegu realizacji zamówienia robót budowlanych – w tym finansowych - co najmniej raz w miesiącu (do 10 każdego miesiąca) i na każde żądanie Zamawiającego (w terminie pięciu dni od żądania), wydzielając osobno wydatki niekwalifikowane oraz dokumentację fotograficzną postępu robót,
11. Inżynier Kontraktu będzie odpowiedzialny za informowanie wszystkich zaangażowanych stron o tym, że wszystkie działania podjęte w ramach Inwestycji są współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 stosownie do zapisów Rozporządzenia 1303/2014, Rozporządzenia KE nr 821/2014 oraz wytycznych w zakresie informacji i promocji programów operacyjnych polityki spójności na lata 2014-2020. We wszystkich publikacjach i wywiadach prasowych związanych z projektem, jak również podczas szkoleń, seminariów i konferencji Inżynier Kontraktu musi w jasny sposób, podkreślać rolę Unii Europejskiej i Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 w współfinansowaniu przedsięwzięcia.
12. Wszystkie materiały, a także dokumenty stosowane podczas realizacji Inwestycji, powinny zawierać logo Unii Europejskiej, znak Funduszy Europejskich oraz oficjalne logo Województwa Warmińsko-Mazurskiego.
13. Udzielanie Zamawiającemu odpowiedzi /na piśmie/ w terminie do 7 dni kalendarzowych liczonych od dnia otrzymania wniosku, pisma lub innego dokumentu.
14. Wykonywanie innych obowiązków, które będą wynikały z zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Projektu niezbędnych do prawidłowego zrealizowania i rozliczenia Inwestycji, w tym pisemne opiniowanie wszelkiej spornej tematyki powstałej w trakcie realizacji Inwestycji. W przypadku odmowy wydania takiej opinii Zamawiającemu lub odmowy wykonania tych poleceń, które będą np. niezgodne z przepisami prawa, wymagane będzie udzielenie pisemnej odpowiedzi Zamawiającemu wraz z podaniem podstawy prawnej takiej odmowy, ze wskazaniem tej niezgodności oraz ewentualnym przedstawieniem propozycji rozwiązania sprawy, problemu, sporu itp.,

# Obowiązki w okresie rękojmi i gwarancji

1. Dokonywanie okresowych przeglądów technicznych, tj. pierwszy po okresie 6 miesięcy, następnie na zakończenie okresu 12 miesięcy.
2. Nadzór nad usunięciem usterek stwierdzonych w trakcie przeglądów opisanych w ust. 1 oraz protokolarne potwierdzenie ich usunięcia,
3. Przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych z udziałem Zamawiającego,
4. Udział w kontrolach przeprowadzanych przez Instytucję Zarządzającą funduszami strukturalnymi,
5. współpraca z Zamawiającym w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych
6. roszczeń i sporów, również z tytułu gwarancji i postępowań reklamacyjnych,
7. rekomendowanie zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
8. przekazanie do archiwum Zamawiającego (po końcowym przyjęciu i rozliczeniu projektu) kompletnej dokumentacji związanej z procesem inwestycyjnym zgromadzonym przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy, w terminie 2 miesięcy od daty ostatecznego odbioru robót budowlanych i zakończenia realizacji usługi.

# Pełnomocnictwa

1. Inżynier Kontraktu będzie wykonywał przedmiot niniejszej umowy na podstawie udzielonych mu przez Zamawiającego w toku realizacji umowy pełnomocnictw, jeżeli ich udzielenie będzie niezbędne do wykonania niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres pełnomocnictw dotyczących przedmiotu niniejszej umowy ustalane będą przez Strony w trakcie jej realizacji.
3. Zamawiający zobowiązuje się udzielać pełnomocnictw, o których mowa w ust. 1   
   w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Inżyniera Kontraktu na piśmie takiej potrzeby wraz z uzasadnieniem. Zamawiający odmówi udzielenia pełnomocnictwa, jeżeli nie jest ono związane z przedmiotem niniejszej umowy lub nie leży w zakresie kompetencji Inżyniera Kontraktu.
4. Wymienione wyżej pełnomocnictwa Inżynier Kontraktu zobowiązuje się przyjąć i wypełniać z należytą starannością i z zabezpieczeniem ochrony interesów Zamawiającego.

# 10. Podstawy prawne realizacji zamówienia i przebiegu procesu inwestycyjnego

1. ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579)
2. ustawa z 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 459 )
3. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2017r poz. 1332 ze zm.);
4. ustawa z16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych ( Dz. U. z 2016 r. poz. 1570. );
5. ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. z 2017 poz. 1496 );
6. rozporządzenie Ministrów Komunikacji Oraz Administracji, Gospodarki Terenowej I Ochrony Środowiska Z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie *bezpieczeństwa* i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz.U.1977 Nr 7 poz.30)
7. ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie* przyrody (tj. Dz.U z 2018r poz.142)
8. rozporządzenie Ministra Infrastruktury I Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie *samodzielnych funkcji technicznych* w *budownictwie (*Dz.U z 2014r. poz.1278)